



Cession Droit au bail - local commercial boulevard de la ... Référence : 210



Arthur Loyd spécialiste en immobilier d'entreprise propose la cession d'un droit au bail d'une très beau local commercial de 70 m2 entièrement refait à neuf avec climatisation réversible, alarme et mobilier mural. ce local est composé d'une surface de vente de 60 m2, d'une réserve de 10 m2 et d'une cave en sous sol de 63 m2. il offre une très belle visibilité sur le boulevard de la république avec ses 3,8 ml de vitrine. aucun travaux à prévoir. loyer annuel : 9000 euros fin de bail : 07/2022 Cession DAB : 66 480 euros

Surface : 70 m<sup>2</sup>

**Disponibilité : Immédiate**

### Préstations :

Type de bien : Droits au bail

### Localisation :

Ville : Agen

Secteur :

